Výpis usnesení č. 8/2023 ze zasedání zastupitelstva městyse Deblín,
konaného dne 16. 10. 2023 v 18:00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Deblín, Deblín č.p. 43

Program jednání:

1. technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů a členů komise pro přípravu návrhu usnesení)
2. kontrola usnesení z 7. zasedání Zastupitelstva městyse Deblín ze dne 14. 08. 2023
3. projednání pořízení Změny č. 1 územního plánu Deblín (bude mít 3 dílčí body a) rozhodnutí o pořízení Změny č. 1 ÚP, b) schválení žádosti o pořízení Změny č. 1 ÚP, c) rozhodnutí o určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem)
4. projednání smlouvy o dílo na standardizaci územního plánu s Ing. arch. Vávrou
5. projednání Zprávy o uplatňování územního plánu
6. projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330077555/001-YPM
7. projednání OZV o kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v městysi
8. projednání posudku – Mgr. Nečas
9. projednání rezignace Ing. Klusáka na funkci předsedy sboru zástupců při KoPÚ
10. volba nového člena sboru zástupců vlastníků zem. půdy při KoPÚ za městys Deblín za odstoupivšího Ing. Klusáka
11. projednání umístění suchého poldru
12. projednání příspěvku na cyklostezky pro DSO Tišnovsko
13. informace předsedy kontrolního výboru o výsledcích kontroly ze dne 19. 9. 2023
14. informace o modernizaci telekomunikační sítě firmou CETIN
15. informace o návštěvě biskupa dne 5. 11. 2023 v naší farnosti
16. projednání dodatku smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“ s Ing. Hanou Zajíčkovou
17. informace o nové knihovnici
18. diskuze
19. závěr

K bodu č. 1 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje Ing. Petra Wagnera, ověřovatelem zápisu o průběhu 8. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 9, Proti 0., Zdržel se 1 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje pana Davida Makovského, ověřovatelem zápisu o průběhu 8. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje předložený program 8. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 3 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Deblín v souladu se zmocněním dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“),

1. rozhodlo ve smyslu § 55a odst. 2 stavebního zákona o pořízení Změny č. 1 územního plánu Deblín zkráceným postupem a jejím obsahu z vlastního podnětu ve znění:

1 Zajistit soulad změny územního plánu požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejm. s požadavkem na „Jednotný standard územně plánovací dokumentace" (požadavek dle §20a SZ)*.

2 Zajistit povinný soulad změny územního plánu s jinými dokumenty a odůvodnění, zejm. s:
- s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem a územně plánovací dokumentací vydanou krajem (požadavek dle §§ 43odst. 3 a 54 odst. 3 SZ).
Aktuální posouzení souladu je součástí „Zprávy o uplatňování územního plánu Deblín v uplynulém období", která je zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách města Tišnova, konktrétně: Městys Deblín: Územní plány ORP Tišnov: Tišnov (tisnov.cz)

3 Zajistit povinnou aktualizaci zastavěného území v rámci změny územního plánu (požadavek dle § 58 odst. 3 SZ).

4 Dílčí změna z podnětu obce Deblín ze dne 01. 08. 2023:
Prověřit možnost vypuštění vymezení veřejného parkoviště na pozemku p.č. 361 (pozemek bude nově využívaný jako veřejné prostranství pro setkávání obyvatel bez parkování) v k.ú. Deblín.

5 Dílčí změna z podnětu obce Deblín ze dne 01. 08. 2023:
Prověřit možnost vymezení polyfunkční plochy na pozemku p.č. 264 (mimo jiné pro veřejné parkoviště jako kompenzaci za veřejného parkoviště na pozemku p.č. 361 a pro obecní bydlení) v k.ú. Deblín.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „OŽP") vydal dne 15. 09. 2023 stanovisko ve smyslu ust. § 55a odst. 2 stavebního zákona k navrhovanému obsahu změny č. 1 územního plánu Deblín" č.j. JMK 133615/2023, které bylo podkladem pro rozhodnutí zastupitelstva o pořízení změny č. 1 územního plánu Deblín.

2. schválilo žádost o pořizování Změny č. 1 územního plánu Deblín v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona

3. rozhodlo v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona určilo zastupitele – Ing. Luboše Jarouška, který bude spolupracovat s pořizovatelem.

4. rozhodlo, že Městys Deblín má k dispozici volné finanční prostředky na realizaci akce.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 4 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zhotovení Změny č. 1 Územního plánu Deblín mezi Městysem Deblín a Ing. arch. Martinem Vávrou.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 5 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

1. projednalo

Zprávu o uplatňování územního plánu Deblín v uplynulém období, doplněnou a upravenou na základě projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Deblín s dotčenými orgány, Krajským úřadem Jihomoravského kraje a veřejností.

Zastupitelstvo městyse Deblín, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů:

2. schvaluje

Zprávu o uplatňování územního plánu Deblín v uplynulém období za použití § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 6 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření Smlouvy č. NM-014330077555/001-YPM o zřízení věcného břemene pro stavbu „Deblín, rozš. NNk, Svoboda, p.č.1005/2“ na pozemcích parc.č. 1001/1, 1009/1 a 1010 v k.ú. Deblín za jednorázovou náhradu ve výši 9.900- Kč.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 7 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v městysi v předloženém znění.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 8 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí ocenění pozemku parc.č. 288/2 v k.ú. Deblín, vyplývajících z vyhotovených znaleckých posudků a vyjádření advokátní kanceláře zastupující městys Deblín k této problematice. Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje prodej tohoto pozemku za cenu, která vychází ze ZP č. 4400-14-2023 ze dne 15. 6. 2023 vyhotoveného Ing. Josefem Bradáčem za cenu 32 800,- Kč a pověřuje starostu městyse Deblín k vypracování kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 5, Proti 2, Zdržel se 4

(přítomno 11 členů ZMD) usnesení nebylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva

K bodu č. 9 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí rezignaci Ing. Klusáka na funkci předsedy sboru zástupců při KoPÚ.

K bodu č. 10 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje jako nového člena sboru zástupců vlastníků zemědělské půdy při KoPÚ za městys Deblín za odstoupivšího Ing. Klusáka Ing. Petra Wagnera.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 11 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vynětí navrženého suchého poldru VN1 z již schváleného Plánu společných zařízení v rámci KoPÚ s tím, že suchý poldr bude i po schválených KoPÚ umístěn dle platného územního plánu.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 12 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje připojení městyse Deblín ke společnému postupu v rámci budování strategie cyklodopravy v regionu a poskytnutí příspěvku obce ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 13 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí informaci předsedy kontrolního výboru a pověřuje starostu městyse k prověření nájemních smluv označených kontrolním výborem dle bodu 2 zápisu z jednání kontrolního výboru z 19. 9. 2023.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 14 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí informaci o modernizaci telekomunikační sítě firmou CETIN.

K bodu č. 15 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí informaci o návštěvě biskupa v naší farnosti.

K bodu č. 16 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“ s Ing. Hanou Zajíčkovou.

Hlasování: Pro 10, Proti 1, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 17 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí informaci o změně knihovnice Knihovny městyse Deblín. Dosavadní knihovnice paní Lubomíra Sojková ukončila ze zdravotních důvodů svoji činnost k 30. 9. 2023 a novou knihovnicí je od data 4. 10. 2023 paní Eva Jaroušková.

V Deblíně dne 20. 10. 2023

Petr Pokorný v.r.
místostarosta městyse Deblín

Ing. Luboš Jaroušek v.r.
starosta městyse Deblín