

**Výpis usnesení č. 6/2015 ze zastupitelstva městyse Deblín, konaného dne 2. 11. 2015 v 18.00 hodin
v zasedací místnosti úřadu městyse Deblín, čp. 43**

Program jednání:

1. Technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a členů komise pro přípravu návrhu usnesení)
2. Kontrola usnesení z 5. zasedání ze dne 17. 8. 2015
3. Veřejnoprávní smlouva č. 7/2015
4. Veřejnoprávní smlouva č. 8/2015
5. Rozpočtové opatření č. 6,7,8/2015
6. Projednání připojení se do místního akčního plánu vzdělávání v ORP Tišnov
7. Smlouva č. 1030026558 /001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
8. Žádost o odprodání pozemků parc. č. 903/3 a parc.č. 903/4 v k.ú. Deblín
9. Žádost o odprodej budovy č.p. 230 na pozemku parc.č. 264 v k.ú. Deblín
10. Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1319 v k.ú. Deblín
11. Změna smluv o nájmu nemovitosti – vyhlášení záměru
12. Pachtovní smlouva
13. Plán inventur na rok 2015
14. OZV č. 2/2015, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v městysi Deblín
15. Rekonstrukce školní kuchyně
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

K bodu č. 1 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje jako zapisovatelku 6. zasedání ZMD Ing. Marii Juříčkovou

Hlasování: Pro 8 Proti 1 (Lunda) Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje Janu Koelblovou ověřovatelkou zápisu o průběhu 6. zasedání ZMD

Hlasování: Pro 8 (Lunda) Proti 0 Zdržel se 1 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje Zdeňka Wünsche ověřovatelem zápisu o průběhu 6. zasedání ZMD

Hlasování: Pro 8 (Lunda) Proti 0 Zdržel se 1 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 3 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 7/2015 v předloženém znění.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (Lunda) (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 4 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 8/2015 v předloženém znění.

Hlasování: Pro 7 Proti 1 (Lunda) Zdržel se 1 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 5 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2015 v předloženém znění.

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2015 v předloženém znění.

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2015 v předloženém znění.

Hlasování: Pro 8 Proti 1 (Lunda) Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 6 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje připojení se do místního akčního plánu vzdělávání v ORP Tišnov.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (Lunda) (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 7 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření Smlouvy č. 1030026558 /001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v předloženém znění za účelem umístění distribuční soustavy kabelu NN do pozemku parc.č. 914/1 v k.ú. Deblín, vedeném na LV č. 1. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 8 programu

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemků parc.č. 903/3 a 903/4 v k.ú. Deblín.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 9 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín neschvaluje vyhlášení záměru prodeje budovy č. p. 230 na pozemku parc.č. 264 v k.ú. Deblín.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 10 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1319 v k.ú. Deblín.

Hlasování: Pro 8 Proti 1 (Lunda) Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 11 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích vyhlášení záměru městyse Deblín:

a)změnit smlouvu o nájmu nemovitosti uzavřenou dne 24. 4. 2009 vč. dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 1. 2013, uzavřené mezi Městysem Deblín a MUDr. Dagmar Danielovou, bytem Křížínkov na pronájem části nebytových prostor nacházejících se v 1. NP objektu občanské vybavenosti č. p. 320, postaveného na pozemku parc. č. st. 360 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 712 m², zapsané v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Deblín, k.ú. Deblín, LV 1. Změnou nájemní smlouvy by mělo od 1. 4. 2016 dojít k úpravě předmětu nájmu (plochy nájmu) a výše ročního nájemného následovně: ze stávající plochy nájmu 53 m² na 49,35 m² a stávajícího nájemného ve výši 17.894,- Kč na 16.747,- Kč za rok.

b)změnit smlouvu o nájmu nemovitosti uzavřenou dne 24. 4. 2009 vč. dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 1. 2013, uzavřené mezi Městysem Deblín a MUDr. Alicí Gelnarovou, bytem Deblín na pronájem části nebytových prostor nacházejících se v 1. NP objektu občanské vybavenosti č. p. 320, postaveného na pozemku parc. č. st. 360 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 712 m², zapsané v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Deblín, k.ú. Deblín, LV 1. Změnou nájemní smlouvy by mělo od 1. 4. 2016 dojít k úpravě předmětu nájmu (plochy nájmu) a výše ročního nájemného následovně: ze stávající plochy nájmu 56,20 m2 na 31,55 m2 a stávajícího nájemného ve výši 19.037,- Kč na 10.517,- Kč za rok.

c)změnit smlouvu o nájmu nemovitosti uzavřenou dne 18. 5. 2009 vč. dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 1. 2013, uzavřené mezi Městysem Deblín a Jitkou Chovanovou, bytem Svatoslav na pronájem části nebytových prostor nacházejících se v 1. NP a 2. NP objektu občanské vybavenosti č. p. 320, postaveného na pozemku parc. č. st. 360 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 712 m², zapsané v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Deblín, k.ú. Deblín, LV 1. Změnou nájemní smlouvy by mělo od 1. 4. 2016 dojít k úpravě předmětu nájmu (plochy nájmu) a výše ročního nájemného následovně: ze stávající plochy nájmu 33,50 m2 na 32,84 m2 a stávajícího nájemného ve výši 10.993,- Kč na 10.763,- Kč za rok.

d)změnit smlouvu o nájmu nemovitosti uzavřenou dne 18. 5. 2009 vč. dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 1. 2013, uzavřené mezi Městysem Deblín a Ludmilou Lahodnou, bytem Deblín na pronájem části nebytových prostor nacházejících se v 1. NP a 2. NP objektu občanské vybavenosti č. p. 320, postaveného na pozemku parc. č. st. 360 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 712 m², zapsané v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Deblín, k.ú. Deblín, LV 1. Změnou nájemní smlouvy by mělo od 1. 4. 2016 dojít k úpravě předmětu nájmu (plochy nájmu) a výše ročního nájemného následovně: ze stávající pronajaté plochy nájmu 32,20 m2 na 31,32 m2 a stávajícího nájemného ve výši 10.612,- Kč na 10.317,- Kč za rok.

e)pronajmout 1/5 nebytového prostoru užívaného jako chodba o celkové výměře 4,40 m2 a změnit smlouvu o nájmu nemovitosti uzavřenou dne 31. 5. 2013 mezi Městysem Deblín a Josefem Flekem, bytem Tišnov na pronájem části nebytových prostor nacházejících se v 1. NP a 2. NP objektu občanské vybavenosti č. p. 320, postaveného na pozemku parc. č. st. 360 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 712 m², zapsané v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Deblín, k.ú. Deblín, LV 1. Změnou nájemní smlouvy by mělo od 1. 4. 2016 dojít k úpravě předmětu nájmu (plochy nájmu) a výše ročního nájemného následovně: ze stávající plochy nájmu 46,03 m2 na 46,22 m2 a stávajícího nájemného ve výši 15.580,- Kč na 15.637,- Kč za rok.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

(přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 12 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje pachtovní smlouvu mezi Městysem Deblín a Miroslavem Slezákem, bytem Úsuší a Miroslavem Žákem, bytem Deblín v předloženém znění.

Hlasování: Pro 7 Proti 1 (Lunda) Zdržel se 1

(přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 13 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje plán inventur v předloženém znění.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

(přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 14 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje OZV č. 2/2015 v předloženém znění s úpravou čl. 2, který bude znít takto: suché rostlinné materiály dle článku 1 této vyhlášky lze spalovat pouze v měsících březnu, dubnu, květnu, červnu, září, říjnu a listopadu a to pouze v úterý. Mimo vyznačenou dobu je spalování suchého rostlinného materiálu zakázáno.

Hlasování: Pro 7 Proti 2 (Lunda) Zdržel se 0 (přítomno 9 členů ZMD) usnesení přijato

K bodu č. 15 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje rekonstrukci školní kuchyně v roce 2016.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (Lunda) (přítomno 9 členů ZMD) usnesení bylo přijato

V Deblíně dne 6. 11. 2015

Jiří Vitanovský v.r.

starosta městyse Deblín