

**Výpis usnesení č. 23/2025 ze zasedání zastupitelstva městyse Deblín,
konaného dne 08. 09. 2025 v 18:00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Deblín, Deblín č.p. 43**

Program jednání:

1. technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů a členů komise pro přípravu návrhu usnesení)
2. kontrola usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva městyse Deblín ze dne 11. 06. 2025
3. projednání Smlouvy č.: 2025/05/06/JK o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Agrisun 25 s.r.o.
4. projednání nabídky společnosti NCS s.r.o.
5. projednání změny jednacího řádu
6. projednání Dodatku č. 6 ke smlouvě č. 114 o pronájmu pozemků ze dne 28. 2. 2007 mezi městysem Deblín a ZD Deblín
7. projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městysem Deblín a Římskokatolickou farností Deblín dle ustanovení odst. 3.2., 3.3. a 3.4. článku 3 Smlouvy o participaci na nákladech spojených se zřízením WC hřbitova a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene užívání uzavřenou 20. 3. 2024
8. projednání žádosti o odkoupení části pozemků p.č. 28/16 a 28/14 k.ú. Deblín
9. projednání žádosti na prodloužení pachtovní smlouvy na pozemek p.č. 1303 k.ú. Deblín
10. seznámení s korespondencí společností TextilEco s.a., Praha s mimořádnou situací v oblasti sběru textilu a projednání návrhu na úpravu podmínek spolupráce pro nadcházející období
11. seznámení s korespondencí společností Hruška spol. s r.o. ohledně pokračování provozování prodejny v nemovitosti Deblín 320
12. projednání smlouvy se společností ENVIRO na zajištění oprávněné osoby k provozování vodovodu
13. projednání příspěvku na financování MAP V
14. informace o podané žádosti na krácení projektu „Deblín – Revitalizace veřejného prostranství“
15. projednání žádosti paní Juráčkové o snížení nájmu za pronájem prostor restaurace na Grunt
16. projednání dodatku ke smlouvě o dílo s RIGI stavební společnost s.r.o.
17. projednání užívání soukromého automobilu ke služebním cestám
18. rozpočtové opatření č. 3/2025
19. projednání žádosti MDDr. Adamové a Smlouvy o postoupení smlouvy
20. diskuze
21. závěr

K bodu č. 1 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje paní Ing. Miroslavu Kondrovou, ověřovatelkou zápisu o průběhu 23. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 9 členů ZMD) usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje pana Davida Makovského, ověřovatelem zápisu o průběhu 23. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 9 členů ZMD) usnesení bylo přijato

V 18:06 hodin se dostavil na jednání další člen ZMD – přítomno 10 členů ZMD

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje předložený program 23. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 3 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín souhlasí s umístěním stavby schvaluje „Souhlas s umístěním stavby“ ing. sítě na pozemku p.č. 1001/1 k.ú. Deblín.

Hlasování: Pro 5, Proti 3, Zdržel se 2 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení nebylo přijato nadpoloviční většinou členů zastupitelstva

K bodu č. 4 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci Realizace optické sítě elektronických komunikací na území městyse Deblín se společností NCS s.r.o. Brno, jedná se o závazek zhotovitele provést dílo spočívající v položení chráničků optických kabelů, zafoukání optických kabelů, zprovoznění sítě elektronických komunikací a zavedení této sítě do minimálně 90 % obytných nemovitostí v rámci obce.

Hlasování: Pro 0, Proti 4, Zdržel se 6 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení nebylo přijato

K bodu č. 5 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje předložený Jednací řád zastupitelstva městyse Deblín s účinností od 09. 09. 2025.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 6 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vyhlášení záměru změnit dodatkem č. 6 stávající smlouvu o pronájmu pozemků č. 114 uzavřenou mezi ZD Deblín, IČ 00133027 a Městysem Deblín, IČ 00281697 ze dne 28. 2. 2007 včetně jejich dodatků. Dodatkem č. 6 dochází k úpravě smlouvy a to tak, že se vypouští pronájem pozemku parc.č. 1710/3 orná půda o výměře 41 m², který již není ve vlastnictví Městyse Deblín a zároveň dojde k úpravě celkového nájemného z částky 129 178,- Kč na částku 129 166,- Kč. Ostatní body smlouvy o nájmu zůstávají nezměněny.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 7 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městysem Deblín a Římskokatolickou farností Deblín spočívající ve zřízení věcného břemene – služebnost užívacího práva k obtížené nemovitosti na pozemku parc.č. 4/4 v k.ú. Deblín za jednorázovou úplatu ve výši 497 565,93 Kč, přičemž tato výše odpovídá částce, kterou ŘK farnost vynaložila na výstavbu stavby stojící na pozemku parc.č. 4/4 v k.ú. Deblín.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 8 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vyhlášení adresného záměru na prodej částí pozemků parc.č.28/16 ostatní plocha a 28/14 ostatní plocha v k.ú. Deblín vedené na LV č. 1 manželům J.Š. a M.Š, bytem D. Výměra prodávaných částí bude upřesněna po vyhotovení geometrického plánu.

Hlasování: Pro 1, Proti 6, Zdržel se 3 (přítomno 10 členů ZMD) usnesení nebylo přijato

K bodu č. 9 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vyhlášení adresného záměru na propachtování pozemku parc.č. 1303 ostatní plocha o výměře 367 m² v k.ú. Deblín vedeném na LV č. 1 ve vlastnictví Městyse Deblín panu J.L., bytem D.

Hlasování: Pro 9, Proti 1, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 10 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vyhlášení záměru změnit dodatkem č. 1 stávající smlouvu o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřenou dne 30. 12. 2024 mezi Městyssem Deblín, IČ 00281697 a společností TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, Praha 1, IČ 28101766. Tímto dodatkem ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu dojde k úpravě sjednané odměny za poskytnutí služeb městysi z původní částky 5.000,- Kč + DPH za 1 vyvážený kontejner za jeden rok na částku 10.000,- Kč + DPH za 1 vyvážený kontejner v městysi za jeden rok.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 11 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí informace společnosti Hruška spol. s.r.o. Ostrava-Martinov ohledně pokračování provozování prodejny v nemovitosti Deblín 320 a úhrady nájemného za užívání prostor ve výši 9 000,- Kč měsíčně. Zastupitelstvo městyse Deblín pověřuje starostu městyse k jednání se společností Hruška a předložení návrhu Dodatku č. 5 na další zasedání zastupitelstva.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 12 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření Smlouvy o dílo SMR-25-0043 se společností ENVIRO-EKOANALYTIKA, s.r.o. Velké Meziříčí na zajištění monitoringu pitné vody, činnosti odborného zástupce na provozování vodovodu a zajištění odborné a konzultační činnosti.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 13 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje zapojení ZŠ a MŠ Deblín do projektu MAP V, varianta a) 1600,- Kč/měsíc na školu, tj. 19 200 Kč za dobu od 1.1. do 31. 12. 2026.

Hlasování: Pro 3, Proti 5, Zdržel se 2

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení nebylo přijato

nadpoloviční většinou členů zastupitelstva

K bodu č. 14 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí informace k žádosti na krácení projektu „Deblín-revitalizace veřejného prostranství“.

K bodu č. 15 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje vyhlášení záměru změnit dodatkem č. 2 stávající smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřenou mezi Městyssem Deblín, IČ 00281697 a paní Marikou Juráčkovou, IČ 47436735 ze dne 19. 8. 2024. Dodatkem č. 2 dojde k úpravě měsíčního

nájemného z částky 10 000,- Kč na částku 6 000,- Kč po dobu vyčerpání započteného nájemného. Ostatní body smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání zůstávají nezměněny.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 16 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 16-2025 mezi Městysem Deblín a společností RIGI stavební společnost s.r.o. Hradčany.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 17 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje starostovi městyse používání soukromého osobního automobilu ke služebním cestám a vyplacení cestovních výdajů a to od 9. 9. 2025.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 1

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 18 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 1

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 19 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí žádost MDDr. Adamové a schvaluje uzavření Smlouvy o postoupení smlouvy mezi Městysem Deblín a společností ADMADENTA s.r.o. Deblín 320.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 10 členů ZMD) usnesení bylo přijato

V Deblíně dne 10. 09. 2025

Petr Pokorný v.r.
místostarosta městyse

Ing. Luboš Jaroušek v.r.
starosta městyse