

**Výpis usnesení č. 20/2025 ze zasedání zastupitelstva městyse Deblín,
konaného dne 14. 04. 2025 v 18:00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Deblín, Deblín č.p. 43**

Program jednání:

1. technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů a členů komise pro přípravu návrhu usnesení)
2. kontrola usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Deblín ze dne 24. 2. 2025
3. projednání „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání“, „Dohody o započtení nájemného na úpravu pronajatého prostoru sloužícího k podnikání“ a „Dodatku č. 1 k dohodě o zápočtu nájemného na úpravu pronajatého prostoru sloužícího k podnikání“ (Deblín č.p. 320)
4. projednání výsledků výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů“ s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“
5. schválení smlouvy o dílo s účastníkem výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“, jehož nabídka byla vybrána výběrovým řízením jako nejvhodnější
6. schválení příkazní smlouvy na technický dozor s Ing. Šudákem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“
7. schválení příkazní smlouvy na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“ se společností BOZP A STAVBY s.r.o.
8. projednání změny OZV o nočním klidu č. 4/2024 (změna termínu – koncert a schválení nové OZV o nočním klidu)
9. Projednání OZV, kterou se ruší některé obecně závazné vyhlášky (OZV č. 2/2019, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů, OZV č. 2/2006, kterou se vydává Požární řád a OZV č. 3/2006, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob)
10. projednání žádosti o finanční dar pro obecně prospěšnou společnost Zdravotní klaun
11. projednání žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
12. projednání žádosti o finanční dar na činnost Domácího hospice sv. Mikuláše Velké Meziříčí pro rok 2025
13. projednání vyhlášeného záměru městyse Deblín – prodej části pozemku parc.č. 402/1 dle GP č. 1162-165/2024 ze dne 10. 09. 2024 se jedná o parc.č. 402/13 ostatní plocha o výměře 3 m² v k.ú. Deblín ve vlastnictví Městyse Deblín
14. projednání kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – parc.č. 402/13 o výměře 3 m² v k.ú. Deblín
15. projednání vyhlášeného záměru městyse Deblín – směna pozemků a to parc.č. 914/2 ostatní plocha o výměře 382 m² k.ú. Deblín za pozemek parc.č. 1196/3 o výměře 110 m², který vznikl rozdělením pozemku parc.č. 1196/1 v k.ú. Deblín s doplatkem ceny
16. projednání směnné smlouvy – směna pozemků a to parc.č. 914/2 ostatní plocha o výměře 382 m² za pozemek parc.č. 1196/3 ostatní plocha o výměře 110 m² oba v k.ú. Deblín mezi Městyssem Deblín a P.I. a P. M., bytem D
17. projednání jmenování Energetického manažera městyse Deblín v rámci Koncepce zavedení Energetického managementu městyse Deblín a určení místa působení Energetického manažera městyse Deblín
18. schválení příkazní smlouvy na technický dozor s Ing. Šudákem na realizaci zakázky „Oprava ležaté splaškové kanalizace ZŠ Deblín“

19. schválení příkazní smlouvy na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při realizaci zakázky „Oprava ležaté splaškové kanalizace ZŠ Deblín“ se společností BOZP A STAVBY s.r.o.
20. rozpočtové opatření č. 1/2025
21. diskuze
22. závěr

K bodu č. 1 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje pana Ing. Jiřího Maška, ověřovatelem zápisu o průběhu 20. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje pana Zdeňka Wünsche, ověřovatelem zápisu o průběhu 20. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje předložený program 20. zasedání ZMD.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 3 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření

- a) „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání“,
- b) „Dohody o započtení nájemného na úpravu pronajatého prostoru sloužícího k podnikání“ a
- c) „Dodatku č. 1 k dohodě o zápočtu nájemného na úpravu pronajatého prostoru sloužícího k podnikání“ mezi Městysem Deblín a MDDr. Martou Adamovou v předloženém znění a nemá námitek proti budoucímu postoupení uzavřené smlouvy (smluv) z fyzické osoby MDDr. Marta Adamová na právnickou osobu (spol. s ruč. omezeným), jejímž jednatelem bude MDDr. Marta Adamová.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 4 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín bere na vědomí výsledek výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů“ s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“.

K bodu č. 5 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Brno na realizaci podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“ za cenu 7 779 430,83 Kč bez DPH, jejíž nabídka byla vybrána výběrovým řízením jako nejvhodnější.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 6 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření příkazní smlouvy na technický dozor s Ing. Šudákem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“ .

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 7 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v Deblíně“ se společností BOZP A STAVBY s.r.o., Brno.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 8 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Deblín o nočním klidu, která nahrazuje OZV č. 4/2024 o nočním klidu.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 9 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Deblín, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky OZV č. 2/2019, OZV č. 2/2006 a OZV č. 3/2006.

Hlasování: Pro 10, Proti 1, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 10 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje poskytnutí finančního daru obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun ve výši 10.000,- Kč a schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městysem Deblín a obecně prospěšnou společností Zdravotní klaun, o.p.s. Praha.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 11 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje poskytnutí finančního daru zájmové společnosti Linky bezpečí, z.s. ve výši 7.500,- Kč a schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městysem Deblín a Linkou bezpečí z.s. Praha-Bohnice.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 12 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje poskytnutí finančního daru Domácímu hospici sv. Mikuláše, z.ú., Velké Meziříčí ve výši 10.000,- Kč a schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městysem Deblín a Domácím hospicem sv. Mikuláše, z. ú., Velké Meziříčí.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 13 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje prodej pozemku parc.č. 402/13 ostatní plocha o výměře 3 m² v k.ú. Deblín paní J.Š., bytem D. za cenu 1.800,- Kč, která byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4417-13-2024 ze dne 28. 10. 2024, který vyhotovil znalec Ing. Josef Bradáč. Kupující dále uhradí poplatek za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 5.000,- Kč, dále poplatek za zaměření a vypracování geometrického plánu ve výši 9.075,- Kč dle faktury vystavené zhotovitelem geometrického plánu, dále uhradí správní poplatek za vydání rozhodnutí k dělení pozemků na základě dokladu vystaveného příslušným stavebním úřadem ve výši 1.000,-Kč a poplatek správní poplatek za vklad vlastnického práva ve výši 2.000,- Kč do katastru nemovitostí.

Hlasování: Pro 9, Proti 2, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 14 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem mezi Městyssem Deblín a paní J.Š., bytem D.

Hlasování: Pro 9, Proti 2, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 15 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje směnu pozemků parc.č. 914/2 ostatní plocha o výměře 382 m² ve vlastnictví Městyse Deblín za pozemek parc.č. 1196/3 o výměře 110 m² v k.ú. Deblín ve SJM P.I. a P. M., bytem D. s doplatkem rozdílu cen, které vyplývají z vyhotoveného znaleckého posudku č. 4426-04-2025 ze dne 24. 3. 2025, který vyhotovil znalec Ing. Josef Bradáč.

Hlasování: Pro 8, Proti 2, Zdržel se 1 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 16 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření směnné smlouvy s doplatkem ceny, který vznikl rozdílem v ocenění pozemků parc.č. 914/2 a parc.č. 1196/3 ve výši 232.000,- Kč. Dále P.I. a P.M. uhradí poplatek za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 13.500,- Kč a poplatek za vklad vlastnického práva k nemovitým věcem ve výši 2.000,- Kč

Hlasování: Pro 8, Proti 2, Zdržel se 1 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 17 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín jmenuje Ing. Luboše Jarouška, jako Energetického manažera městyse Deblín, a to s účinností od 15. 4. 2025 a jako místo působení Energetického manažera určuje kancelář starosty městyse.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 18 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření příkazní smlouvy na technický dozor s Ing. Šudákem na realizaci zakázky „Oprava ležaté splaškové kanalizace ZŠ Deblín“.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 19 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při realizaci zakázky „Oprava ležaté splaškové kanalizace ZŠ Deblín“ se společností BOZP A STAVBY s.r.o., Brno.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0 (přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

K bodu č. 20 programu:

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse Deblín schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

(přítomno 11 členů ZMD) usnesení bylo přijato

V Deblíně dne 16. 04. 2025

Petr Pokorný v..
místostarosta městyse

Ing. Luboš Jaroušek v.r.
starosta městyse