

SMLOUVA

o prodeji palivového dřeva ze samovýroby

Městys Deblín

se sídlem: Deblín 43, 664 75

IČ: 00281697

Bankovní spojení: Komerční banka

Č.ú: 2646641/0100

E-mail: obec@deblin.cz

Zastoupená starostou Jiřím Vitanovským

K jednání provozním zmocněn místostarosta městyse Petr Pokorný

jako prodávající na jedné straně

a

.....
.....
jako kupující na straně druhé

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a souvisejících právních předpisů tuto smlouvu.

Článek I.

Podmínky plnění smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej a koupě vyznačeného dřeva na por.
nacházejících se na pozemku parc.č.v k.ú. Deblín, LV č. 1, a to v množství cca 10 m³
– přesné množství bude určeno po provedení prací.
2. Prodávající se zavazuje:
 - 2.1. Při zavedení kupujícího na pracoviště a předání pracoviště seznámit kupujícího s pracovním postupem a se způsobem přivolání pomoci při úrazu (s příp. telefonem a místem – místní název).
 - 2.2. Seznámit kupujícího s podmínkami provedení těžby a soustředování dříví.
3. Kupující se zavazuje:
 - 3.1. Provádět veškeré práce na vlastní zodpovědnost.
 - 3.2. Provést těžbu, soustředění a odvoz vyznačených stromů určených k prodeji a koupi dle bodu 1. této smlouvy nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy. Pokud tak neučiní, přechází dříví zpět do vlastnictví prodávajícího, který s dřívím naloží dle vlastního uvážení.
 - 3.3. Při provádění těžebních a dalších prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy, dle bodu 1.:
 - a) Zajistí organizaci těchto prací, a to i u svých spolupracovníků tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník, a aby v případě nevolnosti nebo úrazu pracujících osob byla vždy zajištěna pomoc.
 - b) Zodpovídat za technický stav použitých strojů, nástrojů a nářadí a za vhodnost ochranných

pomůcek i u spolupracovníků. Zodpovídat za dodržení stanovených technických revizí a údržby mechanizačních prostředků dle návodů k obsluze, stanovených podmínek státního odborného dozoru a hygienických předpisů, zodpovídat za výhradní používání biologicky odbouratelných olejů a hydraulických kapalin.

- c) Zodpovídat za předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění, a to zvláště u každé osoby tyto práce vykonávající.
- d) Zodpovídat za dodržení bezpečnostních a požárních předpisů a to i u svých spolupracovníků.
- e) Zodpovídat za neohrožení provozu silničních komunikací, telefonního a elektrického vedení, o jejichž existenci je tímto informován, životního prostředí, zdraví a majetku jiných osob a městyse Deblín pokud jsou v dosahu ohrožení.
- f) Provést na své náklady ošetření, těžbou a soustředováním dříví, vzniklých poškození kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám (nejpozději do 6ti hodin od poškození.)
- g) Provést na své náklady úklid a úpravu vlastní činnosti poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebením.
- h) Provést likvidaci zbytků po těžbě, včetně zbytků na skládkách, cestách a vodních tocích způsobem dohodnutým s odpovědným pracovníkem městyse Deblín.
- ch) Provést, vyžadují-li to důvodné okolnosti, veškerá předem dohodnutá opatření proti šíření lesních škůdců podle pokynu zástupce prodávajícího. Neučiní-li tak, kupující souhlasí s provedením opatření na jeho náklad.

Článek II. Majetkoprávní vztahy

1. Množství vytěženého dřeva bude kvalifikovaným odhadem kupujícího provedeno z důvodu možného zcizení v místě.
2. Prodej dříví je prováděn dle dohodnuté ceny,- Kč za 1 m³ (viz. ceník palivového dřeva).
3. Dříví bude kupujícím uhrazeno k rukám prodávajícího v hotovosti po řádném provedení předmětu smlouvy a před odvozem dřeva z lesa, a to proti vystavenému dokladu o prodeji dříví. Doklad o prodeji dříví vystaví městys Deblín na základě přeměření odpovědným pracovníkem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u těchto prodejí je den úhrady kupní ceny kupujícím.
4. Dříví se stává majetkem kupujícího po uhrazení finanční částky stanovené v prodejním dokladu.

Článek III. Ostatní podmínky smlouvy

1. Kupující se zavazuje dbát, aby svojí činností nezpůsobil škody na lesních porostech (i přirozeného zmlazení), ostatním majetku městyse Deblín. V opačném případě souhlasí s úhradou škody dle platných předpisů.
2. Případné změny v podmínkách nebo rozsahu této smlouvy se řídí platnými právními předpisy a v průběhu platnosti této smlouvy mohou být řešeny pouze písemnou dohodou obou stran.
3. Práva a závazky vyplývající ze smlouvy nejsou bez projednání a odsouhlasení druhou smluvní stranou přenosná na jiné subjekty.
4. Prodávající si vystavuje právo okamžitě zastavit činnost druhé smluvní strany v případech, že tato činnost vede k porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této smlouvy. Ústní požadavek na zastavení činnosti musí být bez zbytečných průtahů doplněn písemnou formou. Nesouhlas druhé strany nemá odkladný účinek. Právo druhé strany na soudní rozhodnutí o neoprávněnosti zastavení činnosti a s tím související náhrada škody tímto ustanovením není dotčeno.

Článek IV. Smluvní pokuty

1. Při neplnění Čl. I. odst. e), f), g) je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši nákladů, které vzniknou plněním povinnosti za kupujícího zvýšených o 100%.

Článek V. Ukončení platnosti smlouvy

1. Platnost smlouvy končí:
 - a. Uplynutím smluvního období.
 - b. Naplněním předmětu smlouvy.
2. Před uplynutím smluvního období může být platnost smlouvy ukončena:
 - a. Dohodou obou smluvních stran.
 - b. Zánikem jedné ze smluvních stran, úmrtím kupujícího.
 - c. Jednostranným zrušením smlouvy, bude-li naplněn některý z důvodů pro okamžité zrušení smlouvy.
 - d. Přechodem či převodem pozemků s porosty na jiného vlastníka.
3. Důvodem pro jednostranné zrušení smlouvy může být:
 - a. Zjištěná těžba nevyznačeného dříví nebo těžba mimo určené porosty.
 - b. Škoda způsobená druhé straně v případě, že viník nezačne ihned s odstraňováním následků způsobené škody.
 - c. Poruší-li kupující závažným způsobem závazek vyplývající z Čl. I. bodu c. až g. této smlouvy.
 - d. Neuhrazení dohodnuté ceny za dříví kupujícím v termínu dle Čl. II. odst. 4.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, přičemž prodávající a kupující obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od do
3. Obsah této smlouvy může být měněn po oboustranné dohodě jen písemným dodatkem.
4. Kupující potvrzuje, že se seznámil s obsahem této smlouvy a zavazuje se jednotlivé podmínky dodržet a zároveň prohlašuje, že prodávající splnil svůj závazek vyplývající z Čl. I. bodu 2. této smlouvy.
5. Text smlouvy byl schválen na 4. zasedání Zastupitelstva městyse Deblín dne 15. 04. 2019.

V Deblíně dne:

.....

Prodávající

.....

Kupující