

**MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU**  
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Č.j. OÚPSŘ: 11014/1900/09/Cí

V Tišnově, 30.10.2009

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba:  
Cíková Petra

Tel.: 549 439 754

E-mail : cikova@tisnov-mesto.cz

Ondřej Müller, nám. Palackého 34, 679 23 Lomnice  
Jan Crha, Deblín 351, 664 75 Deblín  
Petr Sojka, Deblín 95, 664 75 Deblín  
Pavel Sojka, Deblín 95, 664 75 Deblín

**V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**  
**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.7.2009 podali

**Ondřej Müller, nar. 28.12.1983, nám. Palackého 34, 679 23 Lomnice,**  
**Jan Crha, nar. 22.7.1970, Deblín 351, 664 75 Deblín,**  
**Petr Sojka, nar. 17.9.1979, Deblín 95, 664 75 Deblín,**  
**Pavel Sojka, nar. 19.7.1981, Deblín 95, 664 75 Deblín**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření:

**I. Vydává**

**r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**"Prodloužení vodovodního a plynovodního řádu, stavba komunikace"**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1009(ostatní plocha), 1023(zahrada), 1025(trvalý travní porost), 2051(ostatní plocha), 2052/1(orná půda), 2052/2(orná půda), 2052/3(orná půda), 2052/4(orná půda) v katastrálním území Deblín.

***Druh a účel umístěvané stavby:***

- vodovodní, plynovodní řad a komunikace pro budoucí lokalitu rodinných domů.

***Umístění stavby na pozemku:***

- vodovodní řad bude umístěn v nově navržené komunikaci – viz situační výkres v měř. 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace.

- STL plynovod bude umístěn v zeleném pásu podél nově navržené komunikace – viz situace v měř. 1:500, která je součástí ověřené projektové dokumentace.
- Komunikace bude napojena na stávající místní komunikaci v obci s umístěním na pozemcích parc.č. 1009, 1023, 1025, 2051, 2052/1, 2052/2, 2052/3 a 2052/4 v k.ú. Deblín, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:200, který je součástí ověřené projektové dokumentace.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- vodovodní řad v délce 135 m z potrubí DN 100 ( PE 90/5,4/6000 SDR 17 ),
- plynovodní řad STL PE 63 x 5,8 SDR 11 v délce 125 m,
- komunikace šířky 7,5 m v délce 125 m ukončená obratištěm včetně čtyř sjezdů na pozemky určené pro stavbu rodinných domů.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na které se stavba umístí.

**II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
2. Zpracování projektové dokumentace stavby bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
4. Projektové řešení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
5. Budou dodrženy podmínky společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 5.5.2009 pod č.j. 52815/09/MBO/000:  
Při výkonu činností blízkosti vedení SEK společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., je povinností každého:
  - a) Chovat se k SEK společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. tak, jako k součástí veřejné komunikační sítě, která je zajišťována ve veřejném zájmu, a je chráněna právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
  - b) Při činnostech v blízkosti NVSEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení (např. umístěním pomocných zařízení, zřízením dočasné stavby aj.). Manipulační a skladové plochy je nutno zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m. Hořlavé látky (dříví, slámu aj.) smí skladovat nejméně 3 m od trasy NVSEK.
  - c) Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
  - d) V případě stavebních úprav v objektu nebo na něm provést průzkum technické infrastruktury - vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.5, příloha č. 3 kap. XII. Čl. 1.).

- e) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pověřeným ochranou sítě.
  - f) Obrátit se na zaměstnance společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále jen „POS“) Jan Michal (tel.: +420 602 760 319), v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, případně kolize stavby s NVSEK.
  - g) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184 084.
6. Budou dodrženy podmínky společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s. ze dne 12.5.2009 pod zn. 3263/09/112:

Distribuční plynovod PE dn 63 MRS 10, SDR 11, PN 100 kPa, délky 125 m.

Smlouva o připojení k distribuční soustavě č. 330020046445

S výše uvedeným projektem stavby souhlasíme při splnění následujících podmínek:

Stavba plynovodního zařízení musí být prováděna v souladu s ČSN EN 12007, ČSN EN 12327, ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 01, TPG 702 04, TI 1/2002 pro plynárenské zařízení a ustanovení energetického zákona 458/2000 Sb..

Montážní práce na stavbě plynovodu může provádět pouze oprávněný zhotovitel ve smyslu vyhlášky ČÚBP ČBÚ č.21/1979 Sb. a ČBÚ č. 554/1990 Sb.

Po dokončení stavby požadujeme dohodnout podmínky, za jakých bude plynovodní zařízení provozováno, např. uzavření nájemní smlouvy. Kontaktní osobou je Ivo Padrta T 532 227 680.

Zahájení stavebně montážních prací musí být oznámeno dozoru naší společnosti, který bude stavbu průběžně kontrolovat. Dále žádáme, aby mu bylo předloženo stavební povolení s nabytím právní moci, byl přizván k převímce trubního materiálu, vykopané rýhy, spuštění potrubí do rýhy, zásypu a hlavní tlakové zkoušce.

Připomínky k technickému řešení:

Ochranné trubky požadujeme z materiálu LPE. Signalizační vodič CYY 1 x 2,5 mm<sup>2</sup> 2x opláštěný, černé nebo žlutozelené izolace, upevněný po 2 m plastovou páskou vodičivě propojit se stávajícím a druhý konec umístit volně do skříňky HUP poslední přípojky (nebude-li realizováno v době stavby plynovodu pak do zemní skříňky). Odvzdušnění bude provedeno poslední přípojkou. Nebude-li realizována v době výstavby plynovodu pak bude na konci plynovodu instalován do zemního poklopu kulový uzávěr DN 25 zajištěný proti otáčení a opatřený zátkou. Propojení na stávající plynovod dn. 63 bude provedeno vsazením T kusu po zaškrcení stávajícího plynovodu. Místo zaškrcení opatřeno opravárenskou spojkou. Propojovací materiál bude zhotovitelem dodán a nebude součástí hotového díla (nebude navařen). Nový plynovod přesáhne místo napojení se stávajícím plynovodem o 0,5 m.

Tlaková zkouška se provádí dle ČSN EN 12 007-2 a ČSN EN 12327. Použitý deformační tlakoměr o průměru pouzdra 160mm s třídou přesnosti 0,6procent a měřící rozsahem nejvýše 1,5 násobku zkušební tlaku. Tlaková zkouška na pevnost a těsnost vzduchem se provede zkušebním přetlakem v rozsahu 580 až 620 kPa.

Ve smyslu energet. zákona 458/2000 Sb. a jeho novely 670/2004 Sb. §59 odst. 5 musí být stávající zákazníci (hájenka č.p. 248 a areál zemědělského podniku č.p. 354) informováni 30 dnů předem o odstavce.

Plynovod bude uložen do šterkopiskového lože (frakce 0 až 8 mm) výšky 10 cm nebo jiného vhodného materiálu bez ostrohranných částic, obsypán 20 cm týmž materiálem a opatřen výstražnou perforovanou fólií žluté barvy.

Před záhozem rýhy bude provedeno geodetické měření vybudovaného plynovodu, propojů a případných odpojů stávajících zařízení a polohopisných prvků ve formátu / .dgn / a systému JTSK (dle směrnice DSO\_SM\_B02\_01\_01.)

Investor protokolárně předá provozovateli hotové dílo včetně předepsaných dokladů dle TPG 905 01 a metodického pokynu JMP, a.s. B 01-01.

Uvedení plynárenského zařízení do provozu a jeho užívání je možné po provedení konečného řízení stanoveného v souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon č. 183/2006 Sb. §119).

Požadujeme, aby plynárenské zařízení bylo do doby propojení se stávajícím distribučním plynovodem natlakováno vzduchem na cca 100 kPa.

Propojení plynárenského zařízení provede JMP, a.s., případně smluvní partner JMP, a.s. na základě písemného souhlasu JMP, a.s.

7. Budou dodrženy podmínky společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s. ze dne 5.5.2009 pod zn. 3131/09/112:

S realizací vodovodu a komunikace souhlasíme.

Výše uvedenou stavbou bude dotčeno stávající STL plynovodní vedení ve správě JMP, a.s. a projektované/budované STL plynovodní vedení.

Křížení a souběh vodovodu s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2. Budovaný objekt (šachty) musí dodržet od stávajícího plynovodu světlou vzdálenost dle ČSN EN 12007 a souvisejících TPG 702 01, TPG 702 04 minimálně 1 m.

Se stavbou komunikace souhlasíme při dodržení následujících podmínek:

- stávající niveleta bude dodržena
- zemní práce budou prováděny do hloubky maximálně 45 cm
- obrubníky budou umístěny minimálně 60 cm od osy plynovodu /souběh/
- skříňky zemních souprav budou umístěny do nové komunikace tak, aby zařízení bylo funkční a ovladatelné.

Nově budované plynovodní zařízení (STL plynovod) v zájmovém území je možno vytýčit až po předání do evidence a správy naší společnosti. Pokud tomu tak nebude, provede vytýčení majitel plynovodu.

Jihomoravská plynárenská, a.s. (dále jen JMP, a.s.) stanovuje k realizaci výše uvedené stavby tyto další podmínky:

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie), stavby.

Jihomoravská plynárenská, a.s. si vyhrazuje právo na vydání případných dalších podmínek, pokud by si to okolnosti výstavby vyžadovaly.

8. Budou dodrženy podmínky společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 3.6.2009 pod zn. M18481-Z050917193:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Udělujeme souhlas s činností v ochranném pásmu (dále OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECR ve smyslu § 46 odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- 1) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré projektové dokumentace.
- 2) Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000 5 52, ČSN 73 6005 a ČSN 33 33 01.
- 3) V OP nadzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto

zařízením

- 4) Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 5) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě (dále jen RSS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN 34 3108. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s RSS VVN Brno. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Ochrany, automatiky a přenosy.
- 6) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- 7) Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECR. Vytýčení kabelů zajistí OPDs Tišnov p. Klusák, tel. 549 410 336.
- 8) Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
- 9) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
- 10) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 11) Přizvání zástupce ECR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 12) Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- 13) Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR na telefonní číslo 800 225 577.

Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VVN	RSS VVN Brno Ing. Láska, 545 141 253
VN+NN	RSS VN a NN Nové Město na Moravě, Zdeněk Zídka, tel. 566 655 749
Sdělovací vedení	Ochrany, automatiky a přenosy Brno, p. Veselý, 545 142 941

9. Budou dodrženy podmínky Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, odboru prevence ze dne 20.5.2009 pod č.j. HSBM-3-9-34/1-OPST-2009:
  - nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).
 Požárně bezpečnostní řešení jako dílčí část projektové dokumentace stavby bude opatřeno vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem ČR oprávněné osoby způsobilé

k projektové činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

10. Budou dodrženy podmínky společnosti Lesy města Brna, a.s. ze dne 24.8.2009 pod zn. 1605/12/09: Lesy města Brna, a.s. souhlasí s umístěním stavby do parc.č. 1025 v k.ú. Deblín za těchto podmínek:
- investor zajistí skrývku biologicky aktivní vrstvy půdy a uloží ji na vyhrazené felonie. V průběhu výstavby je investor povinen zabránit škodám mechanismy na okolních částech pozemku, nezasažených výstavbou,
  - po ukončení stavby provede investor vyklizení deponia, rozetře zde uloženou biologicky aktivní vrstvu půdy zpět na rekultivovanou plochu, dále uvede investor do původního stavu přilehlou cestu a zajistí úklid staveniště a bezprostředního okolí a zajistí urovnání terénu do plynulé návaznosti na okolní části pozemku,
  - pokud stavba výkopu včetně položení kanalizace bude v časovém horizontu kratším než kalendářní měsíc, upouští LmB, a.s. od nájemní smlouvy na pozemek po dobu výstavby,
  - na dotčenou část pozemku parc.č. 1025 k.ú. Deblín bude zřízeno věcné břemeno s s vlastníkem pozemku – Statutárním městem Brnem (Odbor technických sítí).
- Lesy města Brna, a.s. souhlasí s umístěním inž. sítí do cesty parc.č. 2051 k.ú. Deblín za předpokladu, že nebude ukládán stavební materiál na pozemcích parc.č. 1024 a 1023 vše v k.ú. Deblín a investor zodpovídá za případné škody vzniklé v důsledku stavby na citovaných pozemcích.
11. Budou dodrženy podmínky Statutárního města Brna ze dne 9.9.2009 pod č.j. MMB/197351/2009:
- Ke stavebnímu řízení investor uzavře k dotčené části pozemku prostřednictvím Majetkového odboru MMB právní vztah.

### **Odůvodnění:**

Dne 13.7.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 1.9.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Jak vyplývá z tohoto protokolu, účastníci neuplatnili námitky.

Ze strany veřejnosti nebyly uplatněny připomínky. V rámci ohledání na místě bylo dále zjištěno a zaznamenáno do protokolu, že stavebník splnil informační povinnost ve smyslu ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je dle ustanovení § 90, písm. d) také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dle ustanovení § 90, písm. e) v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená stanoviska:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – dne 5.5.2009 pod č.j. 52815/09/MBO/000
- Jihomoravská plynárenská, a.s. – dne 12.5.2009 pod zn. 3263/09/112
- Jihomoravská plynárenská, a.s. – dne 5.5.2009 pod zn. 3131/09/112
- E.ON Česká republika, s.r.o. – dne 3.6.2009 pod zn. M18481-Z050917193
- Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí – dne 11.6.2009 pod č.j. OŽP9347/2009/Da
- Městys Deblín – dne 8.6.2009 pod č.j. 41/2009
- Městys Deblín – dne 11.6.2009 pod č.j. 41/2009

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – dne 21.5.2009 pod č.j. 37/2009/BM/HOK
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, odbor prevence – dne 20.5.2009 pod č.j. HSBM-3-9-34/1-OPST-2009
- Lesy města Brna, a.s. – dne 24.8.2009 pod zn. 1605/12/09
- Statutární město Brno – dne 9.9.2009 pod č.j. MMB/197351/2009
- Policie ČR – dne 3.6.2009 pod č.j. V460

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) a b) stavebního zákona žadatele: Ondřeje Müllera, Jana Crhy, Petra Sojky, Pavla Sojky a Městys Deblín, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona Městys Deblín, Statutární město Brno a Lesy města Brna, spol. s r.o., jako vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva těchto osob: společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s., společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. a Blaženy Sojkové.

Účastníkům byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podáním ze dne 14.9.2009.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u Městského úřadu v Tišnově, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městysu Deblín a MěÚ Tišnov.**

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis oprávněné osoby:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 14.9.2009.

**Obdrží:**

*Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):*

Ondřej Müller, nám. Palackého 34, 679 23 Lomnice

Jan Crha, Deblín 351, 664 75 Deblín

Petr Sojka, Deblín 95, 664 75 Deblín

Pavel Sojka, Deblín 95, 664 75 Deblín

Městys Deblín, Deblín 43, 664 75 Deblín

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov odbor životního prostředí, Radniční 14, 666 19 Tišnov

Městský úřad Tišnov odbor dopravy, Nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno 2

HZS Jihomoravského kraje státní požární dozor - odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

*Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

Blažena Sojková, Deblín 95, 664 75 Deblín

Lesy města Brna, spol. s r.o., Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gernstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

na vědomí

Městský úřad Tišnov Odbor správy majetku a investic, Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

*(elektronická úřední deska)*

Vypraveno dne: