

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/11248/2010/Cí

V Tišnově, 2.9.2010

Č.j. MUTI 17429/2010

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 754

E-mail : cikova@tisnov-mesto.cz

Cíková Petra

Mgr. Dušan Čáni, Bayerova 14a, 602 00 Brno

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

HMK plus, s.r.o., IČ 28309961, Palackého třída 1891/162, 612 00 Brno 12,
kteřou zastupuje Mgr. Dušan Čáni, nar. 1.1.1969, Bayerova 14a, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel") podal dne 7.6.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Komunikace a inženýrské sítě"
- kanalizace dešťová a splašková, vodovod, kabelové vedení NN a VO

na pozemcích parc. č. 721, 1317, 1334/5, 3549, 3550/1, 3550/2, 3550/3 v katastrálním území Deblín. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

7. října 2010 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na úřadě Městyse Deblín.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Cíková Petra
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městysu Deblín a MěÚ Tišnov, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Mgr. Dušan Čáni, Bayerova 14a, 602 00 Brno

Městys Deblín, IDDS: izibevw

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, IDDS: qzjbhat

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9

Petr Vít, Deblín č.p. 337, 664 75 Deblín

Kamil Hvizď, Šerkovice č.p. 56, 666 01 Tišnov 1

Eva Hvizďová, Šerkovice č.p. 56, 666 01 Tišnov 1

Radka Votavová, F.B. Zvěřiny 222, 675 55 Hrotovice

Petr Kupka, Železné č.p. 91, 666 01 Tišnov

Petra Kupková, Železné č.p. 91, 666 01 Tišnov

Zdeňka Juříčková, Deblín č.p. 41, 664 75 Deblín

Marie Klusáková, Deblín č.p. 305, 664 75 Deblín

Jaromír Klusák, Deblín č.p. 305, 664 75 Deblín

František Svoboda, Deblín č.p. 139, 664 75 Deblín

Ing. Petr Wagner, Deblín č.p. 134, 664 75 Deblín

Bc. Jitka Mikulová, Deblín č.p. 134, 664 75 Deblín

Petr Zemánek, Květnická č.p. 1610, 666 01 Tišnov

Ladislav Havlín, Deblín č.p. 283, 664 75 Deblín

Jiřina Havlínová, Deblín č.p. 283, 664 75 Deblín

Radek Hořínek, Deblín č.p. 287, 664 75 Deblín

Marie Hořínková, Deblín 287, 664 75 Deblín

Zdeněk Müller, Deblín č.p. 286, 664 75 Deblín

Bohuslav Šutera, Deblín č.p. 247, 664 75 Deblín

Jiřina Šuterová, Deblín č.p. 247, 664 75 Deblín

Jaroslava Poláková, Deblín č.p. 231, 664 75 Deblín

Dagmar de Vita, Deblín č.p. 228, 664 75 Deblín

Drahomír Zemánek, Deblín č.p. 228, 664 75 Deblín

Anna Zemánková, Deblín č.p. 228, 664 75 Deblín

Karel Mičánek, Deblín č.p. 308, 664 75 Deblín

Pavla Vítová, Deblín č.p. 337, 664 75 Deblín